



## NIEDERSCHRIFT

über die  
32. Sitzung des Ortsgemeinderates Spiesheim  
am 21.03.2018.

26.03.2018

Tagungsort: Sitzungssaal der Gemeindeverwaltung, Niederstraße 4, 55288 Spiesheim

Beginn der Sitzung: 19:00 Uhr  
Ende der Sitzung: 21:00 Uhr

### **Anwesenheit:**

anwesend	entschuldigt	nicht anwesend
Hans Philipp Schmitt Matthias Martin Walter Dexheimer Thomas Eibenberger Klaus-Uwe Erbes Dr. Christopher Hofmann Andreas Jung(ab 19:42 Uhr) Wendelin Keller Ilona Köhler-Sandrock(ab 19:57 Uhr) Bernd Mann Sabine Stumpf(ab 20:48 Uhr) Petra Westenberger	Thoralf Kossack	

Vor Eintritt in die Tagesordnung stellt der Vorsitzende fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit besteht.

### **Tagesordnung:**

#### **Öffentlich**

**Vorlagen-  
Nr.**

1. Begrüßung
2. Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 (1) GemO
3. Fragen der Einwohner; Hinweis: Fragen, die sich auf nachfolgende Tagesordnung beziehen, sind nicht möglich.

- |     |   |           |
|-----|---|-----------|
| 4.  | Der Ortsgemeinderat berät und beschließt die Anordnung der Umlegung "An der Gänsweide"  | 2018/0082 |
| 4.1 | Wahl des Umlegungsausschusses   |           |
| 5.  | Beratung und Beschlussfassung über die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan mit Anlagen für die Haushaltsjahre 2018/2019  |           |
| 6.  | Beratung und Beschlussfassung über den Förderantrag vom 22.02.2018 für die Neugestaltung des Oberbrunnens im Rahmen der Dorferneuerung 2018                             | 2018/0076 |
| 7.  | Beratung und Beschlussfassung über Satzung über Gebühren für Sondernutzungen an öffentlichen Straßen in Spiesheim   | 2018/0077 |
| 8.  | Beratung und Beschlussfassung über die Auftragsvergabe zur Erneuerung der Schließanlage in der Sängerhalle  | 2018/0098 |
| 9.  | Information über Stellungnahme der Direktion Landesdenkmalpflege zur Förderung für die Arbeiten am Kriegerdenkmal/ev. Kirche  |           |
| 10. | Information zum Bau von zusätzlichen Rettungswegen im Kindergarten; Schreiben der VG und der Kreisverwaltung  |           |
| 11. | Beratung und Beschlussfassung über die Ersatzbeschaffung von Spielgeräten und Ergänzung der vorhandenen Fallschutzflächen auf dem öffentlichen Spielplatz Am Zollstock. | 2018/0104 |
| 12. | Mitteilungen und Anfragen   |           |
| 17. | Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse  |           |

### **Öffentlicher Teil:**

Vor Eintritt in die Tagesordnung schlägt Obgm Hans-Philipp Schmitt die Tagesordnung wie folgt zu ergänzen: TOP 11 neu „Beratung und Beschlussfassung über die Ersatzbeschaffung und Ergänzung der vorhandenen Fallschutzflächen auf dem öffentlichen Spielplatz „Am Zollstock““. TOP 11 alt „Mitteilungen und Anfragen“ wird zu TOP 12. Alle übrigen Tagesordnungspunkte verschieben sich entsprechend.

### **Abstimmung: einstimmig zugestimmt**

#### **TOP 1:** Begrüßung

Obgm Hans-Philipp Schmitt begrüßt die Ratsmitglieder, VD Mathias Klemmer vom Vermessungsamt in Alzey, Ludmilla Blair und Astrid Baumann von der VG Wörrstadt.

#### **TOP 2:** Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 (1) GemO

Astrid Baumann wird gemäß § 41 (1) GemO zur Schriftführerin bestellt und nimmt gemäß § 69 GemO als Vertreterin der VG Wörrstadt an der Sitzung teil.

**TOP 3:** Fragen der Einwohner; Hinweis: Fragen, die sich auf nachfolgende Tagesordnung beziehen, sind nicht möglich.

keine

**TOP 4:** Der Ortsgemeinderat berät und beschließt die Anordnung der Umlegung "An der Gänswaide"

Die Beschlussvorlage 2018/0082 vom 27.02.2018 liegt den RM vor und wird von Obgm Hans-Philipp Schmitt vorgelesen.

Beschlussvorschlag:

Der Ortsgemeinderat Spiesheim fasst folgenden Beschluss:

Auf Grund des § 46 Abs. 1 des Baugesetzbuches (BauGB) vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414) in der geltenden Fassung wird die Umlegung für das Baugebiet „An der Gänswaide“ angeordnet. Die Durchführung der Umlegung obliegt dem Umlegungsausschuss.

**Abstimmung: einstimmig zugestimmt**

**TOP 4.1:** Wahl des Umlegungsausschusses

Folgende Personen werden für den Umlegungsausschuss vorgeschlagen:

Vorsitzender: VD Mathias Klemmer  
Stellvertretender Vorsitzender: OVR Werner Langner

Person mit Befähigung zum Richteramt oder zum höheren allgemeinen Verwaltungsdienst:

Mitglied: RA Wendelin Keller  
1. Stellvertr. Mitglied: Ruth Emmrich, Kreisverwaltung Alzey-Worms  
2. Stellvertr. Mitglied: Kirsten Rathgeber, Kreisverwaltung Alzey-Worms

Personen mit Erfahrung in der Bewertung von Grundstücken

Mitglied: Philipp Gasse

Ortsgemeinderatsmitglied

Mitglied: Andreas Jung  
Stellvertretendes Mitglied: Thomas Eibenberger  
Mitglied: Klaus-Uwe Erbes  
Stellvertretendes Mitglied: Thoralf Kossack

Einstimmig spricht sich der OGR für eine offene Wahl aus.

Der Umlegungsausschuss wird wie vorgeschlagen gewählt.

**Abstimmung: einstimmig zugestimmt**

Obgm Hans-Philipp Schmitt nimmt gemäß § 36 GemO nicht an der Wahl teil.

VD Mathias Klemmer stellt sich und seine Arbeit vor und wird von Obgm Hans Philipp Schmitt per Handschlag unter dem Verweis auf die §§ 20,21,22 und 30 GemO verpflichtet. Anschließend verpflichtet Obgm Hans Philipp Schmitt Philipp Gasse.

Ende April wird die konstituierende Sitzung und die Anhörung der Eigentümer stattfinden.

VD Mathias Klemmer verlässt um 19.09 Uhr die Sitzung.

**TOP 5:** Beratung und Beschlussfassung über die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan mit Anlagen für die Haushaltsjahre 2018/2019

Die Haushaltssatzung und der Haushaltsplan mit Anlagen für die Haushaltsjahre 2018/2019 liegt den RM vor und wird von Obgm Hans Philipp Schmitt zusammengefasst vorgetragen.

**Beschlussvorschlag:**

Der OGR folgt einstimmig dem einstimmig gefassten Empfehlungsbeschluss des HuF-Ausschusses.

**Abstimmung: einstimmig zugestimmt**

Ludmilla Blair verlässt die Sitzung um 19.22 Uhr.

**TOP 6:** Beratung und Beschlussfassung über den Förderantrag vom 22.02.2018 für die Neugestaltung des Oberbrunnens im Rahmen der Dorferneuerung 2018

Die BV 2018/0076 vom 22.02.2018 liegt den RM mit der Einladung vor und wird von Obgm Hans-Philipp Schmitt vorgelesen.

**Beschlussvorschlag:**

Der Ortsgemeinderat Spiesheim beschließt den Antrag vom 22.02.2018 auf Gewährung einer Zuwendung zum Dorferneuerungsprogramm 2018 (Frist 28.02.2018) einzureichen.

**Abstimmung: einstimmig zugestimmt**

**TOP 7:** Beratung und Beschlussfassung über Satzung über Gebühren für Sondernutzungen an öffentlichen Straßen in Spiesheim

Die BV 2018/0077 vom 22.02.2018 liegt den RM mit der Einladung vor und wird von Obgm Hans-Philipp Schmitt vorgelesen.

Es wird darüber diskutiert, ob es möglich sei, eine Gebühr für die Nutzung landwirtschaftlicher Wege mit in die Satzung einzubauen. Der Vorsitzende wird das in der Verwaltung prüfen lassen.

**Beschlussvorschlag:**

Der anliegenden Satzung über Gebühren für Sondernutzungen an öffentlichen Straßen in Spiesheim wird zugestimmt.

**Abstimmung: 8 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme**

**TOP 8:** Beratung und Beschlussfassung über die Auftragsvergabe zur Erneuerung der Schließanlage in der Sängerrhalle

Die BV 2018/0098 vom 12.03.2018 liegt den RM mit der Einladung vor und wird von Obgm Hans-Philipp Schmitt vorgelesen.

RM Andreas Jung nimmt ab 19.42 Uhr an der Sitzung teil.

### Beschlussvorschlag:

Der Ortsgemeinderat beschließt die Auftragsvergabe zur Umstellung der Schließanlage in der Sängerkirche an Fa. Zinnkann, Worms, zu einem Angebotspreis brutto in Höhe von 10.251,43€.

**Abstimmung: 9 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme**

**TOP 9:** Information über Stellungnahme der Direktion Landesdenkmalpflege zur Förderung für die Arbeiten am Kriegerdenkmal/ev. Kirche

Eine Kostenschätzung in Höhe von 27.600 € für die Arbeiten am Kriegerdenkmal an der evangelischen Kirche wurde an das Landesdenkmalamt abgegeben. Das Landesdenkmalamt informiert darüber, dass der förderungswürdige Betrag 18.400 € beträgt und somit eine Förderhöhe von 6.000 € möglich sei.

Um eine Entscheidung treffen zu können, soll am 30.05.2018 eine Einwohnerversammlung stattfinden, in der unter anderem über diesen Punkt beraten werden soll.

**TOP 10:** Information zum Bau von zusätzlichen Rettungswegen im Kindergarten; Schreiben der VG und der Kreisverwaltung

Obgm Hans-Philipp Schmitt liest das Schreiben der VG Wörrstadt an die Kreisverwaltung vor, in dem ein Lösungsvorschlag bezüglich des Baues von zusätzlichen Rettungswegen im Kindergartenwegen vorgestellt wird.

RM Ilona Köhler-Sandrock nimmt ab 19.57 Uhr an der Sitzung teil.

**TOP 11:** Beratung und Beschlussfassung über die Ersatzbeschaffung von Spielgeräten und Ergänzung der vorhandenen Fallschutzflächen auf dem öffentlichen Spielplatz Am Zollstock.

Die Tischvorlage 2018/0104 wird an die Ratsmitglieder verteilt und von Obgm Hans-Philipp Schmitt vorgelesen.

### Beschlussvorschlag:

Herr Ortsbürgermeister Schmitt wird ermächtigt, für die Beauftragung des günstigsten Bieters zur Demontage, Ersatzbeschaffung und Montage einer Doppelschaukel und einer Seilbahn, sowie zur Ergänzung der vorhandenen Fallschutzflächen bis zu einem Bruttopreis von 8.000 € eine Freigabe zu erteilen.

**Abstimmung: 10 Ja-Stimmen, 1 Enthaltung**

**TOP 12:** Mitteilungen und Anfragen

### Mitteilungen:

1. Es liegt ein Schreiben von der Bauverwaltung vor. Hier wird mitgeteilt, dass eine frühzeitige Bekämpfung des Eichenprozessionsspinners notwendig sei. Hierfür fallen Kosten in Höhe von 40 € pro Baum an. In der OG Spiesheim gibt es 15 Eichen.
2. Die Verblendmauer an der Sängerkirche hat starke Ausblühungen. Es wurde ein Vororttermin mit der Firma, die den Mörtel herstellt vereinbart. Diese teilt mit, dass diese Ausblühungen nichts mit dem Mörtel zu tun haben. Eventuell könne es an der Tausalzbelastung liegen. Des Weiteren müsse die Wasserableitung des angrenzenden Pflasterbelages überprüft werden.

3. Am 6.4.2018, 10.00 Uhr wird eine Ortsbegehung mit dem LBM, der Polizei und den Mitgliedern des Ortsgemeinderates bezüglich der Aufstellung der Verkehrsschilder "Wildwechsel" an der K7 und L414 stattfinden.
4. Ein Kredit in Höhe von 100.000 € wurde bei der Voba Alzey-Worms für 1,6 % für eine Laufzeit von 15 Jahren aufgenommen.
5. In der Sitzung des Verwaltungsrates der AÖR wurde beschlossen, dass in jeder Gemeinde eine Ladestation für E-Fahrzeuge aufgestellt werden soll. Die Kosten hierfür betragen ca. 5000 € pro Gemeinde und werden von der AÖR übernommen. Die Ladestation in Spiesheim soll auf dem Kerbeplatz aufgestellt werden. Im ersten Jahr ist das Aufladen kostenfrei bei einer zeitlichen Begrenzung des Aufladens.
6. Außerdem soll jede Gemeinde einen WLAN Hot-Spot bekommen.
7. Die Umrüstung der Straßenbeleuchtung auf LED soll bis Ende Juli in der gesamten Verbandsgemeinde erfolgt sein,
8. Der Vertrag zur Gebäudereinigung der Kita wurde fristgerecht zum 30.6.18 gekündigt. Die Ausschreibungen für eine neue Vergabe wurden in die Wege geleitet.
9. Die geplanten Mitfahrerbanken sollen an der Raiffeisenhalle, an der evangelischen Kirche und an der Einfahrt zum Keltentempel aufgestellt werden. Die Kosten pro Bank betragen 350 € - 500 €. Die Fahrtzielwegweiser sollen Wörrstadt, Saulheim, Alzey sein.
10. Es liegt eine E-Mail von Frau Palluch bezüglich des Quartierskonzepts vor. Das Auftaktgespräch soll mit einer Steuerungsgruppe am 23. oder 24.4.2018, 19.00 Uhr stattfinden. Klaus-Uwe Erbes, Dr. Christopher Hofmann, Matthias Martin und Hans Philipp Schmitt erklären sich bereit, in dieser Steuerungsgruppe mitzuarbeiten.
11. Bisher gibt es einen Defibrillator, der in der Sängerhalle untergebracht ist und der nach Meinung des OGR ausreichend ist. Es wird überlegt Erste-Hilfe-Kurse anzubieten.
12. Obgm Hans-Philipp Schmitt liest die Stellungnahme der Bauabteilung bezüglich des Bestattungshaines vor. Die nächste Besprechung hierzu findet in der VG Wörrstadt am 4.4.2018, 10.00 Uhr statt.
13. Die nächste Sitzung des Ausschusses für Kultur, Soziales und Sport findet am 4.4.2018 statt. Die Einwohnerversammlung ist für den 30.05.2018 geplant. Einige Themen für die Einwohnerversammlung sind:  
 Restaurierung Kriegerdenkmal an der ev. Kirche  
 Umgestaltung Osterbrunnen  
 Restaurierung Ehrenmal  
 Baumaßnahme Kita (Rettungswege)  
 Straßenbeleuchtung  
 Information Neubaugebiet  
 Straßenreinigung

#### Anfragen:

1. RM Andreas Jung informiert darüber, dass die Generalversammlung der SG am Freitag, den 23.03.2018 stattfindet.
2. RM Andreas Jung berichtet, dass im Holzweg die Anlieger ihren Grünschnitt im Weg ablegen.
3. RM Petra Westenberger teilt mit, dass die neue Weinkönigin Celina Feldmann aus Armsheim gewählt worden ist.
4. Des Weiteren informiert RM Petra Westenberger darüber, dass es ein einheitliches Weinglas für das VG Weinfest gibt. Die OG Gau-Weinheim hat zusätzlich noch 1000 Gläser mit dem Aufdruck des schiefen Turms von Gau-Weinheim bestellt, die ebenfalls am VG Weinfest erworben werden können.

Ende öffentlicher Teil: 20.45 Uhr

**TOP 17:** Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

Es wurde einer Verlängerung eines Bauantrages im Flur 9 zugestimmt.

Ende der Sitzung: 21.00 Uhr

gez. Hans Philipp Schmitt

gez. Astrid Baumann

---

Hans Philipp Schmitt  
Vorsitzende(r)

---

Astrid Baumann  
Schriftführer(in)